މާލޭ ވޯޓަރ އެންޑް ސީވަރޭޖް ކޮމްޕެނީ ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް

އިޢުލާން ނަންބަރު: **MWSC-L/3/ADV/2025/98**

އެމް.ޑަބްލިޔު.އެސް.ސީ އަށް ށ. ފުނަދޫއިން ޕްރޮޖެކްޓް އޮފީހެއް ކުއްޔަށް ދޫކުރާނެ ފަރާތެއް ހޯދުން - ރިޖިސްޓަރ

މިކުންފުނިން ދޭ ޚިދުމަތްތަކާއި އެއްގޮތަށް ގުޅޭ ގޮތުން އެމް.ޑަބްލިޔު.އެސް.ސީގެ ބޭނުމަށް ށ. ފުނަދޫގައި ފެނާއި ނަރުދަމާގެ ނިޒާމް ޕްރޮޖެކްޓް ހިންގުމަށް ށ. ފުނަދޫއިން ބޭނުންވާ ސައިޓް އޮފީސްއާއި އެކޮމަޑޭޝަން ޤާއިމުކުރުމަށް ގެސްޓްހައުސް އިމާރާތެއް ކުއްޔަށް ދޫކުރާނެ ފަރާތެއް ހޯދުން ބޭނުންވެގެން ކުރެވުނު އިޢުލާން ނަންބަރު (MWSC-L/3/ADV/2025/93) އަށް އެކަށީގެންވާ ޖަވާބެއް ލިބިފައިނުވާތީ އެ އިޢުލާން ބާޠިލުކޮށް އަލުން އިޢުލާން ކުރަމެވެ. ވީމާ، މިކަމަށް ޝައުޤުވެރިވާ ފަރާތްތަކުން ތިރީގައިވާ ތަފާސީލާއި އެއްގޮތަށް މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށްފަހު އަގު ހުށަހެޅުމަށް އެދެމެވެ.

1. ކުއްޔަށް ހިފާ ތަނުގައި ހުންނަން ޖެހޭ މިންގަނޑު ޝަރުތުތައް

1.1 އިމާރާތުގައި މަދުވެގެން 2 ކޮޓަރިއާއި ސިޓިންގރޫމަކާއިއެކު ކާނާކާލެވޭގޮތަށް ބަދިގެއެއް ހުންނަންވާނެއެވެ.
1.2 އިމާރާތުގައި އެޓޭޗްބާތްރޫމްސާއިއެކު 2 ފާހާނާ ފެންވަރާ ގޮޅިތަކެއް ހުންނަންވާނެއެވެ.
1.3 އިމާރާތުގެ 2 ކޮޓަރި ހުންނަންވާނީ ފުލީ ފަރނިޝްކޮށްފައެވެ.
1.4 އިމާރާތުގައި އިމާރާތާއި އެކަށީގެންވާ ފެންވަރުގެ ސެކިއުރިޓީ ސިސްޓަމެއް ހުންނަންވާނެއެވެ.
1.5 އިމާރާތުގައި ކަރަންޓާއި ގުޅޭ އެންމެހައި ސާމާނާއި (އޭސީއާއި، ޓީވީއާއި، ފަންކާއި، ލައިޓާއި، ސޮކެޓާ، ވޮޝިންމެޝިނާއި، އަދި ރައިސްކުކަރު ހިމެނޭހެން)، ފްރިޖާއި، ދޮންނަމެޝިނާއި އެހެނިހެން މުހިންމު ބޭނުންތެރި ތަކެތި ހުންނަންވާނެއެވެ.
1.6 އިމާރާތުގައި ހުންނަންވާނީ ކުއްޔަށްހިފާފަރާތުން ބޭނުންވާ ހަމަޖެހޭ ފެންވަރުގެ ރަނގަޅު ފަރުނީޗަރާއި، ގޮދަޑި، ބާލީސް، ބެޑްޝީޓް އަދި ބާލީސްއުރަ ފަދަ ތަކެއްޗެވެ. އަދި މިތަކެތީގައި މައްސަލައެއް ނުވަތަ ގެއްލުމެއް ހުރެގެން ނުވާނެއެވެ.
1.7 އިމާރާތުގައި ހުންނަންވާނީ ކުއްޔަށްހިފާފަރާތުން ބޭނުންވާ ހަމަޖެހޭ ފެންވަރުގެ ކަރަންޓާއި ގުޅޭ ސާމާނާއި، ފްރިޖާއި، ދޮންނަމެޝިން ފަދަ ތަކެއްޗެވެ. އަދި މިތަކެތީގައި މައްސަލައެއް ނުވަތަ ގެއްލުމެއް ހުރެގެން ނުވާނެއެވެ.
1.8 އިމާރާތުގައި ހުންނަންވާނީ ކުއްޔަށްހިފާފަރާތުން ބޭނުންވާ ހަމަޖެހޭ ފެންވަރުގެ ކަރަންޓާއި ފާހާނާ ނިޒާމާއިގުޅޭ އެކިކަހަލަ އެޕްލަޔަންސް ފަދަ ތަކެއްޗެވެ. އަދި މިތަކެތީގައި މައްސަލައެއް ނުވަތަ ގެއްލުމެއް ހުރެގެން ނުވާނެއެވެ.

2. ބިޑާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި:

2.1 ކުންފުންޏެއް ނަމަ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ، ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ
2.2 އަމިއްލަ ފަރުދެއްނަމަ ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ އަދި އަމިއްލަ ފަރުދެއްގެ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ މީގެ އިތުރުން ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ
2.3 ޖީ.އެސް.ޓީ ދައްކަން ޖެހޭ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރީގެ (ސެޓްފިކެޓް އޮތް ރަޖިސްޓްރީގެ) ކޮޕީ
2.4 މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ތަނުގެ ފޮޓޯ އާއި އިމާރާތުގެ ކުރެހުން (މިންތައް އެނގޭ ގޮތަށް)
2.5 މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އިމާރާތުގެ ވެރިފަރާތުން ބޭރުން ހުށަހަޅާނަމަ، އެއީ ވެރިފަރާތުން އަންގައިދޭ ލިޔުން

2.6 ޕްރިފަރެންސް ދޭނެ އެހެން ފަރާތަކުން ކުއްޔަށް ދީ އިމާރާތްތަކަށް، އެފަރާތަކީ އިމާރާތް ކުއްޔަށް ދޫކުރާނެ ފަރާތެއްކަން އަންގައިދޭ ލިޔުމެއް.

2.7 މިމަސައްކަތަކީ ހުރިހާ އިމާރާތްތަކުގެ ހުއްދަ ނަގާފައިވާ ކުރެހުމުގެ ކޮޕީ

3. އިވެލުއޭޝަން ކްރައިޓީރިއާ

މި ކޮންޓްރެކްޓުގައި ބިޑްފޯމްގެ އަދި ހުށަހަޅާ ޖާގައިގައި ހުންނަން ޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާންކުރާ ކަންކަން ފުރިހަމަ ވާންވާނެއެވެ، އަދި ތަން ހަވާލު ކުރާއިރު ފުރިހަމަކޮށްފައި ހުންނަން ޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާންކުރާ ކަންކަން ފުރިހަމަކޮށްދޭން ކަން ކަށަވަރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. އަދި ތަން ހަވާލު ކުރާނެ ތާރީޚް ބިޑުގައި ބަޔާންކޮށްދޭންވާނެއެވެ.

ކްރައިޓީރިއާ	މާކްސްދެވޭ އިންސައްތަ
ބިޑްގެ އަގު (މުޅި ކުލި)	40%
ކުއްޔަށްދޫކުރާ ތަނުގެ ސައިޒާއި ރައްކާތެރިކަން	30%
ކުއްޔަށްދޫކުރާ ތަނުގައި އެކުލެވިގެންވާ ބޭނުންހިފޭ ތަކެތި	20%
ކުއްޔަށްދޫކުރާ ތަނުގެ ލޮކޭޝަން	10%

4. ބިޑް ކުރިއަށްދާނެ ގޮތުގެ ތާވަލް:

ތަފްސީލް	ތާރީޚް	ގަޑި	ތަން
މަޢުލޫމާތު ސެޝަން	06 ޖުލައި 2025	10:30	ބ. ފުލަދޫ ކައުންސިލް އިދާރާ ނުވަތަ އެމް.ޑަބްލިއު.އެސް.ސީ ކަސްޓަމަރ ސަރވިސް ސެންޓަރ، 6 ވަނަ ފަންގިފިލާ
އަގު ހުށަހެޅުން	09 ޖުލައި 2025	10:15	ބ. ފުލަދޫ ކައުންސިލް އިދާރާ ނުވަތަ އެމް.ޑަބްލިއު.އެސް.ސީ ކަސްޓަމަރ ސަރވިސް ސެންޓަރ، 6 ވަނަ ފަންގިފިލާ

ކޮންޓްރެކްޓިންގ ޑިޕާޓްމަންޓް

30 ޖޫން 2025